



**MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DERECHOS HUMANOS DE LA NACION
REGISTRO DE LA
PROPIEDAD INMUEBLE**



RESERVADO OBLEA R.P.I.

- Ley 17050 -



SOLICITUD DE INSCRIPCION

Para el llenado de esta minuta seguir las siguientes indicaciones:

- 1 ESPECIE DE LOS DERECHOS
- 2 INMUEBLE
CALLE N°
Según título y mensura. Entrecalles - Lote - Manzana.
- 3 MEDIDAS Y LINDEROS
(Únicamente en caso de inmuebles no incorporados a FOLIO REAL.)
Según título y mensura.
Característica de plano.
- 4 PROPIEDAD HORIZONTAL
- 5 ANTECEDENTES DE DOMINIO - HIPOTECA y otros derechos.
En caso de partes indivisas indicar N° y Año de escritura.
- 6 ADQUIRENTE - HEREDERO - ADJUDICATARIO - CESIONARIO - DEUDOR - INHIBIDO - TITULARES DE OTROS DERECHOS REALES (a inscribir.)
PROPORCION DE CADA CONDOMINIO, SI SON PARTES INDIVISAS (en fracciones ordinarias - quebrados).
EN CASO DE BENEFICIARIOS DE BIEN DE FAMILIA CONSIGNARLOS RUBRO 17.
- 7 TRANSMITENTE CAUSANTE
(Apellido y nombres solamente) CEDENTE.
(En caso de acciones y derechos hereditarios consignar datos filiatorios y de identidad.)
- 8 MONTO (en números) PRECIO O VALUACION
- 9 CERT. de REGISTRO
- 10 OTORGAMIENTO
Lugar y fecha
- 11 ESCRIBANO AUTORIZANTE
- 12 JUZGADO Y AUTOS

Si las personas físicas son de nacionalidad argentina, consignar Libreta Cívica o de Enrolamiento o Doc. Nac. de Identidad.

| | | | | | | | | |
|---|-----------|------------------------|------------------|------------|-------------------------------|------------|------------------|------------|
| (*) | MATRICULA | NOMENCLATURA CATASTRAL | | | | | | |
| | | C | S | M | P | | | |
| 1 | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| PLANO (CARACTERISTICA) | | | | | | | | |
| 4 | Unidad N° | Piso | Superficie Total | Porcentual | Unidad Complem. | Piso | Superficie Total | Porcentual |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | APELLIDOS | | | | | | | |
| NOMBRES: | | | | | | | | |
| DOC. IDENT. N°: | | | TIPO: | | ESTADO CIVIL: | | NUPCIAS: | |
| CONYUGE: | | | | | | | | |
| DOMICILIO: | | | | | NACIDO | | NACIONALIDAD | |
| NOMBRE DEL PADRE | | | | | NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE | | | |
| INSCRIP. INSPEC. DE JUST. | | | | | | PROPORCION | | |
| APELLIDOS | | | | | | | | |
| NOMBRES | | | | | | | | |
| DOC. IDENT. N°: | | | TIPO: | | ESTADO CIVIL: | | NUPCIAS: | |
| CONYUGE | | | | | | | | |
| DOMICILIO | | | | | NACIDO | | NACIONALIDAD | |
| NOMBRE DEL PADRE | | | | | NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE | | | |
| INSCRIP. INSPEC. DE JUST. | | | | | | PROPORCION | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | NUMERO | | | | FECHA DE EXPEDICION | | | |
| 10 | | | | | | | ESCRITURA N° | FOLIO |
| 11 | | | | | | | REGISTRO N° | |
| 12 | FUERO | | | | JUZGADO N° | | SECRETARIA N° | |
| AUTOS | | | | | | | | |
| POR FALTA DE ESPACIO EN CADA RUBRO CONTINUAR EN ANEXO | | | | | | | | |

(*) Indispensable llenar en todos los casos cuando se conozca.

| | | | |
|--|---------------------------|---|---------------|
| 13 | APELLIDO Y NOMBRE | | |
| | CONYUGE | ESTADO CIVIL | NUPCIAS |
| | DOC. IDENT. N° | TIPO | PROPORCION \$ |
| | INSC. REG. COM. | | |
| | APELLIDO Y NOMBRE | | |
| | CONYUGE | ESTADO CIVIL | NUPCIAS |
| | DOC. IDENT. N° | TIPO | PROPORCION \$ |
| | INSCRIP. INSPEC. DE JUST. | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |
| 16 | | | |
| 17 | | | |
| | SOLICITANTE: | | |
| | DOMICILIO: | TELEFONO | |
| | FIRMA Y SELLO | RECOMENDACIONES: Aclarar, a modo de balance, el estado de la titularidad de dominio al cabo de cada transferencia; en especial cuando se transmitan partes indivisas. Asimismo establecer el monto vigente de las hipotecas en caso de reducciones, liberaciones o cesiones parciales. (UTILIZAR RUBRO 17). | |
| POR FALTA DE ESPACIO EN CADA RUBRO CONTINUAR EN ANEXO | | | |

- 13** ACREEDOR INHIBIENTE (*) EMBARGANTE (*)
(*) No son indispensables los datos de familia, filiario y de identidad.

Si las personas físicas son de nacionalidad argentina, consignar Libreta Cívica o de Enrolamiento o Doc. Unico de Identidad.
- 14** MONTO EN CIFRAS DE: HIPOTECA, REDUCCION, LIBERACION (total o parcial) y CESION.
- 15** RECONOCIMIENTO DE HIPOTECAS.
Consignar monto, grado, acreedor o inscripción.
- 16** OTROS DERECHOS REALES. AFECTACIONES AL DOMINIO.
Naturaleza. Acreedores. INSCRIPCION.
- 17** OBSERVACIONES Y ENMENDADURAS
Unicamente para consignar datos no establecidos en los rubros precedentes.

| REGISTRACION DEFINITIVA | | |
|-------------------------------|---|---|
| D | M | A |
| FIRMA Y SELLO DEL REGISTRADOR | | |

| CERTIFICADO N° | FECHA | N° DEL REGISTRO Y JURISDICCION | ACTO A REALIZAR | DESPACHANTE |
|----------------|-------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |

PARA USO EXCLUSIVO DEL REGISTRO