



**MINISTERIO DE JUSTICIA
DE LA NACION
REGISTRO DE LA
PROPIEDAD INMUEBLE**



RESERVADO OBLEA R.P.I.

- Ley 17050 -



SOLICITUD DE INSCRIPCION

Para el llenado de esta minuta seguir las siguientes indicaciones:

- 1 ESPECIE DE LOS DERECHOS
- 2 INMUEBLE
CALLE Nº
Según título y mensura. Entrecalles - Lote - Manzana.
- 3 MEDIDAS Y LINDEROS
(Únicamente en caso de inmuebles no incorporados a FOLIO REAL.)
Según título y mensura.
Característica de plano.
- 4 PROPIEDAD HORIZONTAL
- 5 ANTECEDENTES DE DOMINIO - HIPOTECA y otros derechos.
En caso de partes indivisas indicar Nº y Año de escritura.
- 6 ADQUIRENTE - HEREDERO - ADJUDICATARIO - CESIONARIO - DEUDOR - INHIBIDO - TITULARES DE OTROS DERECHOS REALES (a inscribir.)
PROPORCION DE CADA CONDOMINIO, SI SON PARTES INDIVISAS (en fracciones ordinarias - quebrados).
EN CASO DE BENEFICIARIOS DE BIEN DE FAMILIA CONSIGNARLOS RUBRO 17.

Si las personas físicas son de nacionalidad argentina, consignar Libreta Cívica o de Enrolamiento o Doc. Nac. de Identidad.

- 7 TRANSMITENTE CAUSANTE
(Apellido y nombres solamente) CEDENTE.
(En caso de acciones y derechos hereditarios consignar datos filiatorios y de identidad.)

- 8 MONTO (en números) PRECIO O VALUACION

- 9 CERT. de REGISTRO

- 10 OTORGAMIENTO
Lugar y fecha

- 11 ESCRIBANO
AUTORIZANTE

- 12 JUZGADO Y AUTOS

(*) Indispensable llenar en todos los casos cuando se conozca.

(*)	MATRICULA		NOMENCLATURA CATASTRAL					
	10 - 605 / 28		10 C	20 S	40 M	32 P		
1	DECLARATORIA DE HEREDEROS							
2	HIPOLITO YRIGOYEN 2225 ESQ. PASEO COLON 98							
3	PLANO (CARACTERISTICA)							
4	Unidad Nº	Piso	Superficie Total	Porcentual	Unidad Complem.	Piso	Superficie Total	Porcentual
	28	8	50,30 M2.	3,20 %				
5	FR. 10 - 605 / 28							
6	APELLIDOS VARELA Y RICO							
NOMBRES: GRACIELA								
DOC. IDENT. Nº: 22.222.222		TIPO: DNI		ESTADO CIVIL: SOLTERA		NUPCIAS:		
CONYUGE:								
DOMICILIO:			NACIDO		NACIONALIDAD			
			20 02 85		ARGENTINA			
NOMBRE DEL PADRE VALERIANO			NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE MARIA RICO					
INSCRIP. INSP. DE JUST. CUIT. 27-22.222.222.-2					PROPORCION			
APELLIDOS								
NOMBRES								
DOC. IDENT. Nº:		TIPO:		ESTADO CIVIL:		NUPCIAS:		
CONYUGE								
DOMICILIO			NACIDO		NACIONALIDAD			
NOMBRE DEL PADRE			NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE					
INSCRIP. INSP. DE JUST.					PROPORCION			
7	CAUSANTE: MARIA RICO							
8	VALUACION: \$ 40.000.-							
9	NUMERO			FECHA DE EXPEDICION				
10					ESCRITURA Nº	FOLIO		
11						REGISTRO Nº		
12	FUERO JUZ. NAC. 1RA INST. CIVIL CAPITAL FEDERAL		JUZGADO Nº 59		SECRETARIA Nº UNICA			
AUTOS RICO MARIA S/SUCESION AB - INTESTATO								
EXPEDIENTE: 62589 / 2008								
POR FALTA DE ESPACIO EN CADA RUBRO CONTINUAR EN ANEXO								

13	APELLIDO Y NOMBRE		
	CONYUGE	ESTADO CIVIL	NUPCIAS
	DOC. IDENT. N°	TIPO	PROPORCION \$
	INSC. REG. COM.		
	APELLIDO Y NOMBRE		
	CONYUGE	ESTADO CIVIL	NUPCIAS
	DOC. IDENT. N°	TIPO	PROPORCION \$
	INSCRIP. INSPEC. DE JUST.		
14			
15			
16			
17	TESTIMONIO: BUENOS AIRES, MARZO 15 DE 2010...AUTOS Y VISTOS: PARA DICTAR DECLARATORIA DE HEREDEROS EN LAS PRESENTES ACTUACIONES DE CUYAS CONSTANCIAS RESULTA: 1º- CON LA PARTIDA DE FS.1 SE ACREDITA LA DEFUNCION DE MARIA RICO. OCURRIDA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2008. 2º CON EL ACTA OBRANTE A FS. 3 SE COMPRUEBA EL MATRIMONIO DE LA CAUSANTE CON VALERIANO VARELA CELEBRADO EL 30 DE DICIEMBRE DE 1965 Y CON LA PARTISA DE FS. 15 EL FALLECIMIENTO DE ESTE ÚLTIMO OCURRIDO EL 15 DE ENERO DE 1993º- CON LA PARTIDA DE FS. 3 SE JUSTIFICA EL NACIMIENTO DE LA HIJA HABIDA SOLICITANTE: DOMICILIO: _____ TELEFONO _____ RECOMENDACIONES: Aclarar, a modo de balance, el estado de la titularidad de dominio al cabo de cada transferencia; en especial cuando se trasmitan partes indivisas. Asimismo establecer el monto vigente de las hipotecas en caso de reducciones, liberaciones o ce- siones parciales. (UTILIZAR RUBRO 17). FIRMA Y SELLO POR FALTA DE ESPACIO EN CADA RUBRO CONTINUAR EN ANEXO		

13 ACREEDOR INHIBIENTE (*) EMBARGANTE (*)
 (*) No son indispensables los datos de familia, filiatio- rio y de identidad.
 Si las personas físicas son de nacionalidad argentina, consignar Libreta Cívica o de Enrolamiento o Doc. Unico de Identidad.

14 MONTO EN CIFRAS DE: HIPOTECA, REDUCCION, LIBERACION (total o par- cial) y CESION.

15 RECONOCIMIENTO DE HIPOTECAS.
 Consignar monto, grado, acreedor o Inscripción.

16 OTROS DERECHOS REA- LES. AFECTACIONES AL DO- MINIO.
 Naturaleza. Acreedores. INSCRIPCION.

17 OBSERVACIONES Y EN- MENDADURAS
 Unicamente para consig- nar datos no establecidos en los rubros precedentes.

REGISTRACION DEFINITIVA		
D	M	A
FIRMA Y SELLO DEL REGISTRADOR		

CERTIFICADO N°	FECHA	N° DEL REGISTRO Y JURISDICCION	ACTO A REALIZAR	DESPACHANTE
1				
2				
3				
4				
5				
6				

PARA USO EXCLUSIVO DEL REGISTRO