



**MINISTERIO DE JUSTICIA  
DE LA NACION  
REGISTRO DE LA  
PROPIEDAD INMUEBLE**



RESERVADO OBLEA R.P.I.

- Ley 17050 -



## SOLICITUD DE INSCRIPCION

Para el llenado de esta minuta seguir las siguientes indicaciones:

- 1 ESPECIE DE LOS DERECHOS
- 2 INMUEBLE  
CALLE Nº  
Según título y mensura. Entrecalles - Lote - Manzana.
- 3 MEDIDAS Y LINDEROS  
(Únicamente en caso de inmuebles no incorporados a FOLIO REAL.)  
Según título y mensura.  
Característica de plano.
- 4 PROPIEDAD HORIZONTAL
- 5 ANTECEDENTES DE DOMINIO - HIPOTECA y otros derechos.  
En caso de partes indivisas indicar Nº y Año de escritura.
- 6 ADQUIRENTE - HEREDERO - ADJUDICATARIO - CESIONARIO - DEUDOR - INHIBIDO - TITULARES DE OTROS DERECHOS REALES (a inscribir.)  
PROPORCION DE CADA CONDOMINIO, SI SON PARTES INDIVISAS (en fracciones ordinarias - quebrados).  
EN CASO DE BENEFICIARIOS DE BIEN DE FAMILIA CONSIGNARLOS RUBRO 17.

Si las personas físicas son de nacionalidad argentina, consignar Libreta Cívica o de Enrolamiento o Doc. Nac. de Identidad.

- 7 TRANSMITENTE CAUSANTE  
(Apellido y nombres solamente) CEDENTE.  
(En caso de acciones y derechos hereditarios consignar datos filiatorios y de identidad.)

- 8 MONTO (en números) PRECIO O VALUACION

- 9 CERT. de REGISTRO

- 10 OTORGAMIENTO  
Lugar y fecha

- 11 ESCRIBANO  
AUTORIZANTE

- 12 JUZGADO Y AUTOS

(\*) Indispensable llenar en todos los casos cuando se conozca.

(*)	MATRICULA		NOMENCLATURA CATASTRAL						
	10	28	C 10	S 20	M 40	P 32			
1	LEVANTAMIENTO DE EMBARGO AL SOLO EFECTO DE ESCRITURAR								
2	HIPOLITO YRIGOYEN 2225 ESQ. PASEO COLON 98								
3	PLANO (CARACTERISTICA)								
4	Unidad Nº	Piso	Superficie Total	Porcentual	Unidad Complem.	Piso	Superficie Total	Porcentual	
	4	1	50,30 M2.	3,20 %					
5	FR. 10 - 605 / 4								
6	APELLIDOS VARELA								
	NOMBRES: GRACIELA								
	DOC. IDENT. Nº: 22.222.222		TIPO: DNI		ESTADO CIVIL:		NUPCIAS:		
	CONYUGE:								
	DOMICILIO:			NACIDO		NACIONALIDAD			
	NOMBRE DEL PADRE			NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE					
	INSCRIP. INSPEC. DE JUST.			PROPORCION					
	APELLIDOS								
	NOMBRES								
	DOC. IDENT. Nº:		TIPO:		ESTADO CIVIL:		NUPCIAS:		
	CONYUGE								
	DOMICILIO			NACIDO		NACIONALIDAD			
	NOMBRE DEL PADRE			NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE					
	INSCRIP. INSPEC. DE JUST.			PROPORCION					
7									
8	\$ 12.300.- ( CAPITAL ) \$ 3000.- ( INTERESES ) \$ 15.300.-								
9	NUMERO			FECHA DE EXPEDICION					
10					ESCRITURA Nº		FOLIO		
11					REGISTRO Nº				
12	JUZGADO CIVIL			FUERO		JUZGADO Nº		SECRETARIA Nº	
						104		UNICA	
	AUTOS CONSORCIO DE PROPIETARIOS JOSE BONIFACIO 2615 C/ VARELA GRACIELA S/EJECUCION DE EXPENSAS.								
	EXPEDIENTE: 62589 / 2008								
POR FALTA DE ESPACIO EN CADA RUBRO CONTINUAR EN ANEXO									

<b>13</b>	APELLIDO Y NOMBRE		
	CONYUGE	ESTADO CIVIL	NUPCIAS
	DOC. IDENT. N°	TIPO	PROPORCION \$
	INSC. REG. COM.		
	APELLIDO Y NOMBRE		
	CONYUGE	ESTADO CIVIL	NUPCIAS
	DOC. IDENT. N°	TIPO	PROPORCION \$
	INSCRIP. INSPEC. DE JUST.		
<b>14</b>			
<b>15</b>			
<b>16</b>			
<b>17</b>	BUENOS AIRES 22 DE MARZO 2011 .... LEVANTESE EL EMBARGO TRABADO SOBRE EL INMUEBLE SITO EN LA CALLE JOSE BONIFACIO 2615 UNIDAD FUNCIONAL N° 4 FDO. JUAN CARLOS SARTCELE JUEZ. EL EMBARGO QUE SE ORDENA LEVANTAR ES EL INGRESADO BAJO EL N° 158987 DEL 26 DE NOVIEMBRE DE 2010. SE LEVANTA AL SOLO EFECTO DE ESCRITURAR COMPRAVENTA ANTE EL ESCRIBANO JULIO LUCERIA TITULAR DEL REGISTRO 1256 CAPITAL FEDERAL MATRICULA 5487, DOMICILIO RIOBAMBA 350 PISO 2. QUEDAN AUTORIZADOS PARA DILIGENCIAR EL PRESENTE EL DR. JULIAN DEL PRADO Y / O QUIEN ESTE DESIGNE. SOLICITANTE: JULIAN DEL PRADO DOMICILIO: BOLIVIA 47 PISO 5 CAP. FED. <span style="float: right;">TELEFONO 4611-5645</span>		
	FIRMA Y SELLO	RECOMENDACIONES: Aclarar, a modo de balance, el estado de la titularidad de dominio al cabo de cada transferencia; en especial cuando se tramsitan partes indivisas. Asimismo establecer el monto vigente de las hipotecas en caso de reducciones, liberaciones o cesiones parciales. (UTILIZAR RUBRO 17).	
POR FALTA DE ESPACIO EN CADA RUBRO CONTINUAR EN ANEXO			

**13** ACREEDOR INHIBIENTE (\*) EMBARGANTE (\*)  
 (\*) No son indispensables los datos de familia, filiatio-rio y de identidad.  
  
 Si las personas físicas son de nacionalidad argentina, consignar Libreta Cívica o de Enrolamiento o Doc. Unico de Identidad.

**14** MONTO EN CIFRAS DE: HIPOTECA, REDUCCION, LIBERACION (total o parcial) y CESION.

**15** RECONOCIMIENTO DE HIPOTECAS.  
 Consignar monto, grado, acreedor o inscripción.

**16** OTROS DERECHOS REALES. AFECTACIONES AL DOMINIO.  
 Naturaleza. Acreedores. INSCRIPCION.

**17** OBSERVACIONES Y ENMENDADURAS  
 Unicamente para consignar datos no establecidos en los rubros precedentes.

REGISTRACION DEFINITIVA		
D	M	A
FIRMA Y SELLO DEL REGISTRADOR		

CERTIFICADO N°	FECHA	N° DEL REGISTRO Y JURISDICCION	ACTO A REALIZAR	DESPACHANTE
1				
2				
3				
4				
5				
6				

PARA USO EXCLUSIVO DEL REGISTRO