



**MINISTERIO DE JUSTICIA  
DE LA NACION  
REGISTRO DE LA  
PROPIEDAD INMUEBLE**



RESERVADO OBLEA R.P.I.

- Ley 17050 -



## SOLICITUD DE INSCRIPCION

Para el llenado de esta minuta seguir las siguientes indicaciones:

- 1 ESPECIE DE LOS DERECHOS
- 2 INMUEBLE  
CALLE N°  
Según título y mensura. Entrecalles - Lote - Manzana.
- 3 MEDIDAS Y LINDEROS  
(únicamente en caso de inmuebles no incorporados a FOLIO REAL.)  
Según Título y mensura.  
Característica de plano.
- 4 PROPIEDAD HORIZONTAL
- 5 ANTECEDENTES DE DOMINIO - HIPOTECA y otros derechos.  
En caso de partes indivisas indicar N° y Año de escritura.
- 6 ADQUIRENTE - HEREDERO - ADJUDICATARIO - CESIONARIO - DEUDOR - INHIBIDO - TITULARES DE OTROS DERECHOS REALES (a inscribir.)  
PROPORCION DE CADA CONDOMINIO, SI SON PARTES INDIVISAS (en fracciones ordinarias - quebrados).  
EN CASO DE BENEFICIARIOS DE BIEN DE FAMILIA CONSIGNARLOS RUBRO 17.

Si las personas Físicasson de nacionalidad argentina, consignar Libreta Cívica o de Enrolamiento o Doc. Nac. de Identidad.

- 7 TRANSMITENTE CAUSANTE  
(Apellido y nombres solamente) CEDENTE.  
(En caso de acciones y derechos hereditarios consignar datos filiatorios y de identidad.)
- 8 MONTO (en Números) PRECIO O VALUACION
- 9 CERT. de REGISTRO
- 10 OTORGAMIENTO  
Lugar y fecha
- 11 ESCRIBANO AUTORIZANTE
- 12 JUZGADO Y AUTOS

(\*) Indispensable llenar en todos los casos cuando se conozca.

(*)	MATRICULA		NOMENCLATURA CATASTRAL					
	FR 20-2020 / 20		20 C	20 S	20 M	20 P		
1	INSCRIPCION DE SEGUNDO TESTIMONIO							
2	AVDA. BELGRANO 1130 UNIDAD 30 PISO 5							
3	PLANO (CARACTERISTICA)							
4	Unidad N°	Piso	Superficie Total	Porcentual	Unidad Complem.	Piso	Superficie Total	Porcentual
	20	5	45 M2	3,25	I	P.B.	3,45	0,12
5	FR 20-2020/20							
6	APELLIDOS FERNANDEZ							
	NOMBRES: CARLOS							
	DOC. IDENT. N°:	20202202	TIPO: DNI	ESTADO CIVIL: CAS.	NUPCIAS: 1			
	CONYUGE: CARLA OTIS							
	DOMICILIO:		NACIDO	NACIONALIDAD				
			22   01   58					
	NOMBRE DEL PADRE			NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE				
	INSCRIP. INSPEC. DE JUST.			PROPORCION 1/2				
	APELLIDOS OTIS							
	NOMBRES CARLA							
	DOC. IDENT. N°:	20222222	TIPO: DNI	ESTADO CIVIL: CAS.	NUPCIAS: 1			
	CONYUGE CARLOS FRENANDEZ							
	DOMICILIO		NACIDO	NACIONALIDAD				
	NOMBRE DEL PADRE			NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE				
	INSCRIP. INSPEC. DE JUST.			PROPORCION				
7	CARLOS MANUEL FERNANDEZ							
8	\$ 55.500.-							
9	NUMERO 254789 / 790			FECHA DE EXPEDICION 25 DE ABRIL 1998				
10	BS.AS. 27 DE ABRIL DE 1998				ESCRITURA N°	FOLIO		
					121	142		
11	JAVIER ANTONIO BANCALARI					REGISTRO N°		
						1256		
12	FUERO			JUZGADO N°		SECRETARIA N°		
	AUTOS							
POR FALTA DE ESPACIO EN CADA RUBRO CONTINUAR EN ANEXO								

WEB

<b>13</b>	APELLIDO Y NOMBRE		
	CONYUGE	ESTADO CIVIL	NUPCIAS
	DOC. IDENT. N°	TIPO	PROPORCION \$
	INSC. REG. COM.		
	APELLIDO Y NOMBRE		
	CONYUGE	ESTADO CIVIL	NUPCIAS
	DOC. IDENT. N°	TIPO	PROPORCION \$
	INSCRIP. INSPEC. DE JUST.		
<b>14</b>			
<b>15</b>			
<b>16</b>			
<b>17</b>			
	SOLICITANTE:		
	DOMICILIO:	TELEFONO	
	FIRMA Y SELLO	RECOMENDACIONES: Aclarar, a modo de balance, el estado de la titularidad de dominio al cabo de cada transferencia; en especial cuando se trasmitan partes indivisas. Asimismo establecer el monto vigente de las hipotecas en caso de reducciones, liberaciones o cesiones parciales. (UTILIZAR RUBRO 17).	
POR FALTA DE ESPACIO EN CADA RUBRO CONTINUAR EN ANEXO			

- 13** ACREEDOR INHIBIENTE (\*) EMBARGANTE (\*)  
 (\*) No son indispensables los datos de familia, filiario y de identidad.  
  
 Si las personas físicas son de nacionalidad argentina, consignar Libreta Cívica o de Enrolamiento o Doc. Unico de Identidad.
- 14** MONTO EN CIFRAS DE: HIPOTECA, REDUCCION, LIBERACION (total o parcial) y CESION.
- 15** RECONOCIMIENTO DE HIPOTECAS.  
 Consignar monto, grado, acreedor o Inscripción.
- 16** OTROS DERECHOS REALES. AFECTACIONES AL DOMINIO.  
 Naturaleza. Acreedores. INSCRIPCION.
- 17** OBSERVACIONES Y ENMENDADURAS  
 Unicamente para consignar datos no establecidos en los rubros precedentes.

REGISTRACION DEFINITIVA		
D	M	A
FIRMA Y SELLO DEL REGISTRADOR		

CERTIFICADO N°	FECHA	N° DEL REGISTRO Y JURISDICCION	ACTO A REALIZAR	DESPACHANTE
1				
2				
3				
4				
5				
6				

PARA USO EXCLUSIVO DEL REGISTRO